

令和 6 年度加美町農業委員会 第 4 回定例総会議事録

令和 6 年 7 月 2 5 日（木）

加美町小野田支所 2 階会議室

加 美 町 農 業 委 員 会

令和6年度第4回定例総会 議事録

- 1 開催日時 令和6年7月25日(木) 午後1時28分～午後1時40分
- 2 開催場所 加美町小野田支所 2階会議室
- 3 出席委員(農業委員15名 / 農地利用最適化推進委員4名)

会 長	16番	板 垣 文 一
会長職務代理者	15番	小 山 京 子
農 業 委 員	1番	高 橋 秀 生
〃	2番	杉 村 昭 宏
〃	3番	猪 股 弘
〃	4番	佐 藤 と も
〃	5番	今 野 修
〃	6番	中 村 貴 美 子
〃	7番	山 本 成
〃	9番	尾 形 徳 夫
〃	10番	畠 山 智 史
〃	11番	三 浦 良 人
〃	12番	星 榮 喜
〃	13番	坂 上 昌 哉
〃	14番	佐 藤 健 喜
農地利用最適化推進委員		尾 形 明
〃		長 沼 一 弥
〃		下 山 啓 一
〃		佐 藤 繁

- 4 欠席委員(3名)

農 業 委 員	8番	青 木 拓 也
農地利用最適化推進委員		本 田 浩
〃		澁 谷 涼 子

5 議事日程

日程第1	議事録署名委員の指名	
日程第2	会期の決定	
日程第3	会議書記の指名	
日程第4	報告第8号	農地転用許可後の工事進捗状況報告について
日程第5	報告第9号	農地の利用変更届について
日程第6	議案第8号	農地法第5条の規定による許可申請について

6 説明のため出席した職員

農業委員会事務局長（書記）	佐 藤 登志子
農業委員会事務局次長	鎌 田 裕 充
農業委員会事務局主幹兼農地係長	畠 山 明 大

7 議事の経過及び結果

次のとおり。

第4回定例総会 議事の経過及び結果

〈午後1時28分 開会〉

＊事務局（佐藤登志子事務局長） 定刻前でございますが、只今より令和6年度加美町農業委員会 第4回定例総会を開催いたします。

農業委員会 会議規則第4条の規定により、会長が議長となりまして、議事を進行していただきます。会長よろしく申し上げます。

＊議長（板垣文一会長） ただいまの出席委員は農業委員15名、農地利用最適化推進委員4名です。8番 青木拓也委員、本田浩推進委員、澁谷涼子推進委員から欠席の通告があります。定例総会の定足数に達しておりますので、直ちに本日の会議を開きます。

日程第1 議事録署名委員の指名

＊議長（板垣文一会長） 日程第1、議事録署名委員の指名を行います。本日の議事録署名委員は、11番 三浦良人委員、12番 星榮喜委員にお願いいたします。

日程第2 会期の決定

＊議長（板垣文一会長） 日程第2、会期の決定についてを議題といたします。

お諮りいたします。本定例総会の会期は、本日1日間といたしたいと思いますが、これにご異議ございませんか。

—「異議なし」の声あり—

＊議長（板垣文一会長） ご異議なしと認め、会期は本日1日間と決定いたしました。

日程第3 会議書記の指名

＊議長（板垣文一会長） 日程第3、会議書記の指名を行います。本日の会議書記には、事務局長 佐藤登志子さんを指名いたします。なお、本定例総会の事務従事者として事務局長以下の関係職員を任命します。

それでは、議案の審議に入ります。

日程第4 報告第8号 農地転用許可後の工事完了報告について

*議長（板垣文一会長） 日程第4、報告第8号 農地転用許可後の工事完了報告について、事務局より報告いたします。

*事務局（畠山明大係長） 報告第8号 農地転用許可後の工事完了報告について。このことについて、別紙のとおり工事完了報告書の提出があったので報告いたします。
令和6年7月25日提出。加美町農業委員会会長 板垣文一。
今月の農地転用許可後の工事完了報告は1件でございます。

報告書番号1
車庫と駐車場の設置
許可地 字町裏の田
面積 1,002㎡
令和6年6月12日完了

〔 以上1件の工事完了報告について説明 〕

*議長（板垣文一会長） 報告が終わりました。これより質疑を行います。質疑ございませんか。

—「なし」の声あり—

*議長（板垣文一会長） 質疑がないようですから、これにて報告第8号を終了いたします。

日程第5 報告第9号 農地の利用変更届について

*議長（板垣文一会長） 日程第5、報告第9号 農地の利用変更届について、事務局より報告いたします。

*事務局（畠山明大係長） 報告第9号 農地の利用変更届について。このことについて、別紙のとおり農地の利用変更届の提出があったので報告いたします。
令和6年7月25日提出。加美町農業委員会会長 板垣文一。
今月の農地の利用変更届は1件でございます。

所在地 字一本杉の田
現況 田
面積 949㎡
盛土のうえ、畑地として利用

[以上1件の利用変更届について説明]

*議長（板垣文一会長） 報告が終わりました。これより質疑を行います。質疑ございませんか。

—「なし」の声あり—

*議長（板垣文一会長） 質疑がないようですから、これにて報告第9号を終了いたします。

日程第6 議案第8号 農地法第5条の規定による許可申請について

*議長（板垣文一会長） 日程第6、議案第8号 農地法第5条の規定による許可申請について、事務局より議案の説明をさせます。

*事務局（畠山明大係長） 議案第8号 農地法第5条の規定による許可申請について。下記農地を農地以外の目的に供するため農地法第5条第1項の規定により許可申請があったので審議されたい。

令和6年7月25日提出。加美町農業委員会会長 板垣文一。

今月の農地法第5条の許可申請は4件でございます。

申請番号1～4

申請地 下多田川字道の畑 10筆

面積 合計37,142㎡

申請事由 売買による養鶏農場建築

事業計画 許可日着工予定 / 令和7年10月1日完成予定

申請地は加美町役場の北西約8.2kmに位置し、農振農用地区域内の農地と「おおむね10ha以上の規模の一団の農地の区域」を形成していることから、第1種農地と判断いたしました。譲受人が規模拡大のために、鶏舎としての必要面積を満たし、市街地から離れ周辺地権者からの同意が得られた当該地を選定し、農業振興地域整備計画の農用地から農業用施設用地へと用途変更したものです。用途が鶏舎であり、畜産物の生産施設に該当することからやむを得ないと判断いたしました。

[以上4件の許可申請について説明]

*議長（板垣文一会長） 議案の説明が終わりました。ただいまの説明に関連して、担当委員の方から現地調査の結果並びに補足説明を、10番 畠山智史委員お願いします。

* 10 番（畠山智史委員） 令和 6 年 7 月 16 日、佐藤局長、畠山係長、板垣会長、星委員、三浦委員、私の 6 名で現地調査を行って参りました。

周辺の農地等に係る営農条件への支障の有無といたしまして、盛土は行わず整地のみであり、鶏舎周囲をアスファルト舗装とするため土砂流出はございません。用排水施設はなく、雨水は周辺埋却地へ自然浸透させるため支障はないものとし、許可相当と判断いたしました。以上です。

* 議長（板垣文一会長） ご苦労様でした。現地調査の結果並びに補足説明が終わりました。これより審議を行います。質疑ございませんか。

—「はい」の声あり—

* 議長（板垣文一会長） はい、3 番 猪股委員。

* 3 番（猪股弘委員） 風向きによって臭気等の問題が発生するかと思います。周辺に宅地はないので大丈夫だとは思いますが、それに対応した装置を設置するなど、どのような対策を考えているのか確認します。

* 議長（板垣文一会長） では事務局。

* 事務局（畠山明大係長） 鶏舎が 12 棟で、その他にボイラー棟を 2 棟設置します。そのうちの 1 棟で鶏糞等を燃焼し、鶏舎の中を循環させることによって鶏舎の中の糞を乾燥させ、臭気を抑えるとのことでした。また悪臭を防止する法律もありますが、指定された区域内で適応されるものであり、加美町内には指定される区域はないようです。

* 議長（板垣文一会長） 他に質疑ございませんか。

—「はい」の声あり—

* 議長（板垣文一会長） はい、2 番 杉村委員。

* 2 番（杉村昭宏委員） 事業計画書、残高証明の社名が事業者名と相違していますが、こちらは親会社ということでしょうか。

* 議長（板垣文一会長） では事務局。

* 事務局（畠山明大係長） こちらの事業者は社名が変更になっており、残高証明に記載されているものがもともとの社名でございました。会社としては同じ事業者であるということを定款で確認しております。

* 議長（板垣文一会長） 他に質疑ございませんか。

—「なし」の声あり—

- *議長（板垣文一会長） 質疑がないようですから、これで審議を終わります。これより議案第8号 農地法第5条の規定による許可申請についての採決を行います。
お諮りします。本件は、申請のとおり許可することにご異議ございませんか。

—「異議なし」の声あり—

- *議長（板垣文一会長） ご異議なしと認めます。よって議案第8号 農地法第5条の規定による許可申請については、申請のとおり許可することに決定しました。
- *議長（板垣文一会長） 以上をもちまして、本日の案件はすべて議了いたしました。これで令和6年度加美町農業委員会 第4回定例総会を閉会いたします。
大変ご苦労さまでした。

〈午後1時40分 閉会〉

この議事録は、事務局長 佐藤登志子が調製したものであるが、その内容に相違ないことを証するため、署名押印する。

令和6年7月25日

議 長 板 垣 文 一

署名委員 三 浦 良 人

署名委員 星 榮 喜